

TEMAT OPRACOWANIA: **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**REMONT KORYTARZY W BUDYNKU
SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 125 W ŁODZI
UL. DZWONOWA 18/20**

(Projekt realizowany w ramach budżetu obywatelskiego na rok 2020–
zadanie G061RU „ Bezpiecznie, kolorowo i nowocześnie w SP 125 –
remont korytarzy i doposażenie pracowni”)

INWESTOR:

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 125

93-429 Łódź, ul. Dzwonowa 18/20

Działka nr 291/15 obręb G-41

ADRES OBIEKTU:

93-429 Łódź, ul. Dzwonowa 18/20

OPRACOWAŁ :

Tomasz Karaczko - Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "IKAR"

Iwona Karaczko, 92-013 Łódź ul. Pomorska 290/292

Lipiec 2021

Zawartość opracowania:

I. OPIS TECHNICZNY.

Spis treści:

1. Podstawa opracowania
2. Cel i zakres opracowania
3. Adres i nazwa obiektu
4. Opis stanu istniejącego
5. Opis projektowanego remontu
6. Szczegółowy opis prac remontowych
 - 6.1. Wymiana stolarki drzwiowej
 - 6.2. Remont posadzki klatki schodowej
 - 6.3 Remont posadzki PCV laboratorium językowego
 - 6.4 Uzupelnienie, naprawa, częściowa wymiana tynków
 - 6.5 Malowanie ścian i sufitów
 - 6.6 Montaż narożników
7. Zabezpieczenia pożarowe
8. Informacja BIOZ
9. Uwagi i zalecenia końcowe
10. Karty techniczne

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

RYS. NR	TYTUŁ RYSUNKU	SKALA
1	Parter - rzut - inwentaryzacja	1: 125
2	I piętro - rzut - inwentaryzacja	1: 125
3	II piętro – rzut - inwentaryzacja	1: 125
4	Parter - rzut - projekt	1: 125
5	I piętro - rzut - projekt	1: 125
6	II piętro – rzut -projekt	1: 125
7	Drzwi D1	1: 25
7a	Drzwi D1a	1: 25
8	Drzwi D2	1: 25
9	Drzwi D3	1: 25
10	Drzwi D4	1: 25
11	Drzwi D5	1: 25

I. OPIS TECHNICZNY:

1. Podstawa opracowania.

Opis przedmiotu zamówienia opracowano na zlecenie Zamawiającego. Za podstawę do opracowania przyjęto następujące materiały:

- Obowiązujące przepisy i normatywy techniczne.
- Ustalenia danych wyjściowych do projektowania uzgodnionych z Inwestorem.
- Wizja lokalna w przeznaczonych do remontu pomieszczeniach

2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest sporządzenie opisu przedmiotu zamówienia dla remontu korytarzy parteru i I piętra i klatek schodowych w budynku Szkoły Podstawowej nr 125 w Łodzi ul. Dzwonowa 18/20.

Roboty budowlane związane są z poprawą funkcjonalności pomieszczeń objętych remontem oraz ich standardu. Przy określaniu szczegółowego zakresu prac dotyczących remontu obiektu kierowano się wytycznymi Inwestora, ogólnym stanem technicznym budynku, przepisami Prawa Budowlanego i odp. Dzienników Ustaw.

Projektowane roboty budowlane nie powodują:

- zmiany sposobu użytkowania budynku
- zmiany kategorii zagrożenia pożarowego
- zwiększenia zapotrzebowania na media
- zmiany istniejącego zagospodarowania działki

Wszystkie prace będą wykonywane w obrysie istniejącego budynku.

Podczas prowadzenia robót budowlanych należy bezwzględnie stosować się do przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.047.0401).

Wykonać należy niezbędne zabezpieczenia i oznakowania, wyznaczyć w obrębie prowadzonych prac teren z bezwzględnym zakazem przebywania. Należy przestrzegać wszystkich przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

3. Adres i nazwa obiektu

Budynek Szkoły Podstawowej nr 125, Łódź ul. Dzwonowa 18/20

4. Opis stanu istniejącego

Budynek Szkoły Podstawowej nr 125 jest budynkiem trzykondygnacyjnym wyposażonym w dwie klatki schodowe. Na parterze znajdują się pomieszczenia administracyjne, pomocnicze, edukacyjne oraz szatnia na I i II piętrze zlokalizowane są sale lekcyjne i pomieszczenia towarzyszące (toalety itp.). Dostęp do tych wszystkich pomieszczeń jest z korytarzy które łączą w/w klatki schodowe.

Powierzchnia łączna korytarzy parteru i I piętra wynosi 408 m²

Nawierzchnie posadzek korytarzy wykonane są z wykładzin PCV zgrzewanych z wywinięciem na cokół. Stan wykładzin PCV – dobry

Stolarka wewnętrzna drzwiowa drewniana. Stan techniczny – wymaga wymiany.

Stolarka drzwiowa zewnętrzna metalowa. Stan techniczny – wymaga wymiany.

Ściany malowane do wysokości 1,60 farbami olejnymi (lamperia). Ściany powyżej 1,6 m i sufity malowane farbami emulsyjnymi. Na ścianach widoczne uszkodzenia mechaniczne oraz zabrudzenia.

Oslony grzejników drewniane, w stanie technicznym kwalifikującym je do wymiany.

Istniejąca instalacja - w dobrym stanie technicznym.

Nawierzchnia stopni i podestów klatki schodowej lastrykowa. Ze względu na stan techniczny (wytarte, śliskie nawierzchnie) kwalifikuje się do remontu.

Sala laboratorium językowego o powierzchni użytkowej 49 m². Konstrukcję istniejącej podłogi stanowi posadzka cementowa na podbudowie betonowej z warstwami izolacyjnymi. Na posadzce przyklejona jest wykładzina PCV. Wykładzina w złym stanie technicznym kwalifikuje się do wymiany.

Stolarka wewnętrzna drzwiowa - drewniana, stolarka zewnętrzna okienna – z profili PCV. Ściany malowane farbami olejnymi do wys.1,5 , ściany powyżej i sufit farbą emulsyjną. Na ścianach widoczne uszkodzenia mechaniczne oraz zabrudzenia. Istniejąca instalacja - w dobrym stanie technicznym

5. Opis projektowanego remontu

Zakres prac budowlanych wykonywanych na podstawie niniejszej dokumentacji obejmuje:

5.1 Korytarze parteru i I piętra i klatka schodowa

- naprawa i uzupełnienie tynków
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach
- malowanie ścian i sufitu farbami lateksowymi

- wymian drzwi drewnianych na wykonane z profili aluminiowych
- położenie specjalnej wykładziny schodowej na posadzkach klatki schodowej
- naprawa i malowanie balustrady schodowej wraz z pochwytami
- montaż narożników z osłonami amortyzującymi na profilach aluminiowych
- prace towarzyszące

5.2 Laboratorium językowe

- naprawa i uzupełnienie tynków
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i suficie
- rozebranie starej wykładziny PCV, przygotowanie powierzchni i montaż nowej wykładziny PCV
- wymiana obudów grzejników na wykonane z płyt HPL
- prace towarzyszące

6. Szczegółowy opis prac budowlanych

6.1 Wymiana stolarki drzwiowej

Należy wykuć starą stolarkę drzwiową i naświetla

Otwory w murze, w którym ma być zamontowana stolarka drzwiowa, powinien być szerszy o 2-4cm od szerokości ościeżnicy (po 1-2cm z każdej strony) oraz wyższy o 1-2cm (1-2cm na górze). Kąty otworu powinny mieć 90°, a przekątne nie powinny się różnić o więcej niż 1cm. Wszystkie powierzchnie wewnętrzne otworu powinny być możliwe gładkie, bez ubytków.

Drzwi powinny być wypoziomowane, a szczelina między konstrukcją aluminiową a murem z obydwu stron powinna być jednakowa. Ościeżnicę drzwi montować za pomocą kotew osadzonych w ościeżu. Szczeliny między ościeżnicą drzwi a murem wypełnić materiałem izolacyjnym dopuszczonym do tego celu świadectwem ITB. Przed trwałym zamocowaniem należy sprawdzić

Montujemy drzwi o następujących parametrach:

- profile aluminiowe zimne (za wyjątkiem drzwi D5) , lakierowane proszkowa na kolor brązowy lub biały
 - 3 zawiasy
 - wypełnienie: szyba bezpieczna lub blacha powlekana z izolacją pianką poliuretanową
 - drzwi zewnętrzne D5 powinny spełniać warunki izolacyjności cieplnej. Współczynnik przenikania ciepła nie powinien przekraczać $1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$
- zamek zapadkowo –zasuwny.

Drzwi wejściowe środkowe (wejścia głównego i dwóch wejść na boisko) wyposażone w kontrole dostępu:

- drzwi wyposażone w elektrozaczep „rewersyjny” oraz dwustronny pochwyty bez klamki.
- dwustronna kontrola dostępu
- rejestrowanie zdarzeń
- zasilanie awaryjne
- podłączenie do sieci LAN
- zarządzanie z komputera w sekretariacie
- dowolny podział na uprawnienia np. wejście A dla klas 1-3, Wejście B dla klas 4-8 itp.
- opcja ustalenia godzin otwarcia np. na czas wywiadówek

Wykończenie zamontowanej stolarki

- wykonanie i uzupełnienie tynku na ościeżach zewnętrznych do lica muru
- uzupełnienie tynku i szpachli na ościeżach wewnętrznych na całej szerokości ościeża
- malowanie dwukrotne ościeży wewnętrznych, oczyszczenie i umycie stolarki drzwiowej i naświetli po montażu

6.2. Remont posadzki klatki schodowej

Nawierzchnię lastrykową sfrezować frezarką o szerokości wałka 35 cm na gł. 4 mm.

Mechanicznie oczyszczone podłoże należy odkurzyć za pomocą odkurzacza przemysłowego.

Zastosować odpowiedni środek gruntujący w celu wyrównania chłonności podłoża lub odcięcia wilgotności resztkowej. Dalsze prace muszą być przeprowadzone zgodnie z zaleceniami oraz czasie określonym przed producenta zastosowanego gruntu oraz kleju.

Podłoże musi być równe, gładkie, suche, nośne i umiarkowanie chłonne. W przypadku wyrównania należy użyć szybkowiążącej zaprawy naprawczej.

Nosek schodów musi mieć minimalny promień 12 mm, aby zapewnić prawidłową instalację i klejenie.

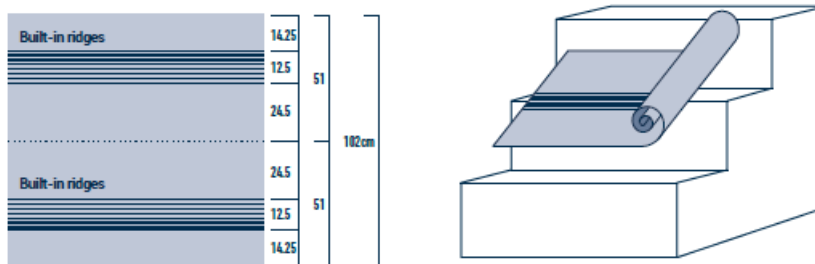
Montaż należy przeprowadzić w temperaturze pokojowej co najmniej 15°C max 28°C

Wilgotność względna powietrza w pomieszczeniu powinna wynosić 30-60%.

Parametry wykładziny

Heterogeniczna PCV , z piankowym podkładem posiadającą wbudowane noski schodowe mające specjalne fałdy dające odporność na poślizg grubość całkowita: ok. 3,5 mm

- warstwa ścieralna: 1,0 mm
- klasyfikacja użytkowa: 34-43
- antypoślizgowość: R10
- ognioodporność: Bfl-s1



Pierwszy i ostatni stopień w każdym biegu w wyróżniającym się kolorze.

6.3. Remont posadzki PCV laboratorium językowego

Istniejącą nawierzchnię posadzki z tworzywa sztucznego rozebrać. Nawierzchnię pod wykładziną sfrezować frezarką o szerokości wałka 35 cm na gł. 4 mm. Następnie wyrównać i wypoziomować za pomocą mas samopoziomujących. Powierzchnię zagruntować i pokryć wykładziną winylową heterogeniczną o następujących parametrach:

skład 100% PCV

- grubość całkowita: ok. 2 mm
- warstwa ścieralna: 0,8 mm
- klasyfikacja użytkowa: 34
- antypoślizgowość: R10
- ognioodporność: Bfl-s1

Następnie wykonać zgrzewanie wykładzin rulonowych z wywinięciem na ścianę

6.4. Uzupelnienie, naprawa, częściowa wymiana tynków

Powierzchnie pokryte farbą olejną zmatowić do powstania warstwy czepnej, zagruntować preparatem z dodatkiem kwarcu i wyrównać białą zaprawą szpachlową na podłoża ze stara farbą.

Należy zachować minimalną wymaganą przez producenta grubość tynku. Tynk w strefach wymagających wzmocnienia nałożyć w 2 warstwach z wtopioną siatką z włókna szklanego.

Istniejące ubytki tynku należy oczyścić, zagruntować i wykonać na nich gładki tynk o zwiększonej twardości i wytrzymałości na ściskanie oraz uderzenie.

Aby uzyskać bardziej gładką powierzchnię tynku pod malowanie należy stosować jako warstwę wykończeniową gładź gipsową.

6.5 Malowanie ścian i sufitów

Do malowania ścian i sufitów należy stosować farby lateksowe klasy I -II. Ściany i sufity malować dwukrotnie.

Farba lateksowa odporna na szorowanie- ściany wewnętrzne

- lepkość w 23 +/- 1 C [mPas] – 18000 ÷ 30000
- gęstość objętościowa: ok. 1,41 g/cm³
- odporność na ścieranie na mokro: ≥ 10000 cykli
- opór dyfuzyjny względny: 0,67 m
- przepuszczalność pary wodnej przez powłokę: ≥ 29 g/m² 24h
- czas schnięcia powłoki - 2h
- powłoka matowa
- kolor biały lub inny zgodnie z wytycznymi inwestora
- dwie warstwy

Elementy drewniane i metalowe pokrywać również dwukrotnie emalią bezołowiową, uniwersalną, szybkoschnącą. Przy malowaniu powierzchni wewnętrznych temperatura nie powinna być niższa niż +8°C. W okresie zimowym pomieszczenia należy ogrzewać. W ciągu 2 dni pomieszczenia powinny być ogrzane do temperatury co najmniej +8°C. Po zakończeniu malowania można dopuścić do stopniowego obniżania temperatury, jednak przez 3 dni nie może spaść poniżej +1°C. Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinny być, naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną. Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu, wystających drutów, nacieków zaprawy itp. Odstające tynki należy odbić, a rysy poszerzyć i ponownie wypełnić zaprawą cementowo-wapienną. Powierzchnie metalowe powinny być oczyszczone, odtłuszczone zgodnie z wymaganiami normy PN-ISO 8501-1:1996, dla danego typu farby podkładowej.

Powłoki z farb lateksowych powinny być niezmywalne, przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących. Powłoki powinny dawać aksamitno-matowy wygląd powierzchni. Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam. Powierzchnia powłok bez uszkodzeń, smug, plam i śladów pędzla. Powłoki z farb i lakierów olejnych i syntetycznych powinny mieć barwę jednolitą zgodną ze wzorcem, bez smug, zacieków, uszkodzeń, zmarszczeń, pęcherzy, plam i zmiany odcienia. Powłoki powinny mieć jednolity połysk. Przy malowaniu wielowarstwowym należy na poszczególne warstwy stosować farby w różnych odcieniach.

6.6 Montaż narożników

Narożnik ochronny zapobiegający zadrapaniom, rysom oraz uszkodzeniom wynikającym z uderzeń.

Narożnik o głębokości 76mm mocowany do powierzchni ściany składa się z ciągłego profilu aluminiowego oraz pokrywy amortyzującej

7. Zabezpieczenie pożarowe.

Wykonawca robót powinien przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej, utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy. Materiały łatwopalne powinny być składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

8. Informacja BIOZ

Podczas realizacji robót w ramach niniejszego opracowania występują roboty stwarzające ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w rozumieniu: „Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120, poz. 1126), paragraf 6 punkty 1b.

W związku z powyższym przed przystąpieniem do robót wg niniejszego projektu, kierownik budowy zobowiązany jest sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwany „planem bioz”.

Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia, a także sposoby zapobiegania tym zagrożeniom

Należy wrócić szczególną uwagę na:

- zakres przeszkolenia załogi,
- ustalenia sprawnej struktury bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi,
- prawidłową organizację budowy z zapewnieniem bezpiecznej i sprawnej komunikacji umożliwiającej szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń,
- prawidłowe oznakowanie terenu budowy, wydzielenia i oznakowanie stref zagrożenia itp.,
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego.

Uwagi ogólne dotyczące przestrzegania zasad BHP:

Roboty rozbiórkowe powinny być zorganizowane w sposób nienarażający pracowników na niebezpieczeństwa, z jednoczesnym zastosowaniem środków ostrożności.

Przed rozpoczęciem robót osoba kierująca robotami powinni ustalić szczegółowe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy z podziałem obowiązków.

Pracownicy wykonujący roboty demontażowe powinni być zapoznani z programem robót, sposobami demontażu, a także powinni być poinstruowani o bezpiecznym sposobie ich wykonania.

Na terenie prowadzenia robót rozbiórkowych musi być zapewniony stały nadzór techniczny osób z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi.

Zatrudnieni przy pracach rozbiórkowych pracownicy muszą być zaznajomieni z zakresem prac i ich kolejnością.

Przy prowadzeniu robót należy przestrzegać obowiązujących przepisów BHP ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa przy pracach prowadzonych na wysokości. Pracą na wysokości w rozumieniu Rozporządzenia w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy z 2003r. jest praca wykonywana na powierzchni znajdującej się na wysokości, co najmniej 1,0 m nad poziomem podłogi lub ziemi.

Pracownikom należy wydać odzież i obuwie robocze, a także środki ochrony indywidualnej, stosownie do rodzaju wykonywanej pracy.

Należy bezwzględnie stosować urządzenia i sprzęt zabezpieczający oraz ochrony osobistej.

W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie poniżej demontowanych elementów jest zabronione.

Pracownicy powinni być poinstruowani o obowiązku stosowania w czasie pracy przydzielonych środków ochrony osobistej.

Środki ochrony osobistej powinny mieć wymagany certyfikat na znak bezpieczeństwa i powinny być oznaczone tym znakiem. Do środków ochrony osobistej należą: kaski ochronne, rękawice ochronne, a w przypadkach koniecznych także okulary ochronne.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na terenie prowadzenia robót.

Uwagi szczególne dotyczące przestrzegania zasad BHP.

Na powierzchniach wzniesionych na wysokości powyżej 1m nad poziomem podłogi lub terenu, na których będą przebywać pracownicy w związku z wykonywaną pracą należy zainstalować balustrady składające się z poręczy ochronnych umieszczonych na wysokości min. 1,1m oraz poprzeczki w połowie wysokości. Jeżeli ze względu na warunki wykonywania prac na wysokości niemożliwe jest zastosowanie balustrad pracownicy powinni pracować w szelkach bezpieczeństwa z linami mocowanymi do stałych elementów konstrukcji.

Prace na wysokości powinny być organizowane i wykonywane w sposób niezmuszający pracownika do wychylania się poza poręcz balustrady.

Przy pracach na rusztowaniach i innych podwyższeniach na wysokości do 2m nad poziomem podłogi należy zapewnić, aby te rusztowania były stabilne i posiadały odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenia, a ich powierzchnia była wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnych materiałów.

Przy pracach powyżej 2m od poziomu podłogi należy w szczególności zapewnić:

- bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia do stanowiska pracy,

- stabilność rusztowań i ich wytrzymałość na przewidywane obciążenia,
 - przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego.
- Należy zachować szczególną ostrożność przy transportowaniu na miejsce składowania urządzeń o dużych gabarytach Zagrożenia dotyczące BIOZ pracowników przy rozbiórce instalacji:
- upadek z wysokości,
 - przygniecenie transportowanym elementem,
 - uderzenie spadającym elementem urządzenia,
 - uszkodzenie ciała ostrymi krawędziami ciętych kanałów,
 - porażenie prądem elektrycznym,
 - uszkodzenia wzroku odłamkami przy cięciu elektrycznym.

9. Uwagi i zalecenia końcowe.

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym aprobatom oraz ustaleniom odnośnych norm. Przed przystąpieniem do robót wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z pełną dokumentacją budowlaną.

W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:

- _ Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlanych
- _ Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
- _ Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów.

Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z zasadami techniki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Wszelkie etapy prac zanikowych winny być bezwzględnie odbierane przez inspektora nadzoru budowlanego.

Bezwzględnie zakazuje się użycia drewna o zwiększonej wilgotności, ze śladami uszkodzeń mechanicznych, biologicznych czy chemicznych, pozostałościami kory.

Wykonawca zobowiązany jest do kompletnego wykonania całości prac w zakresie przewidzianym niniejszą dokumentacją – to znaczy do wykonania wszelkich prac związanych z przedmiotem inwestycji koniecznych do prawidłowego funkcjonowania sali gimnastycznej po zakończeniu robót.

Podstawą wykonania prac są w równej mierze opisy techniczne, rysunki i zestawienia niniejszej dokumentacji, wiedza zawodowa Wykonawcy oraz obowiązujące przepisy i normy. Przedstawiona w dokumentacji lista prac nie powinna być rozpatrywana jako definitywna – należy uwzględnić wszystkie prace konieczne do prawidłowego funkcjonowania obiektu nawet,

jeżeli nie zostały one zamieszczone w niniejszej dokumentacji. Podane w niniejszej dokumentacji wszystkie parametry budynków istniejących (kąty, wymiary itp.) podlegają sprawdzeniu przed rozpoczęciem realizacji.

Wszelkie stosowane w obiekcie rozwiązania, materiały i technologie wszystkich branż winny spełniać wymogi wynikających z przepisów Prawa Budowlanego, w szczególności Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 15.06.2002r w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz wymogi Dzienników Ustaw i ustaleń Polskich Norm dotyczących :

- bezpieczeństwa użytkowania;
- bezpieczeństwa pożarowego;
- zabezpieczenia odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych;
- ochrony przed hałasem i drganiami;
- oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej;
- oraz wszelkich Dzienników Ustaw, Rozporządzeń, Norm Branżowych itp. Dotyczących obiektów użyteczności publicznej;

Przy realizacji obiektu należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, za które uznaje się wyroby, które zgodnie z Prawem Budowlanym oraz Dziennikiem Ustaw w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz odp.

Rozporządzeniami Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji posiadają:

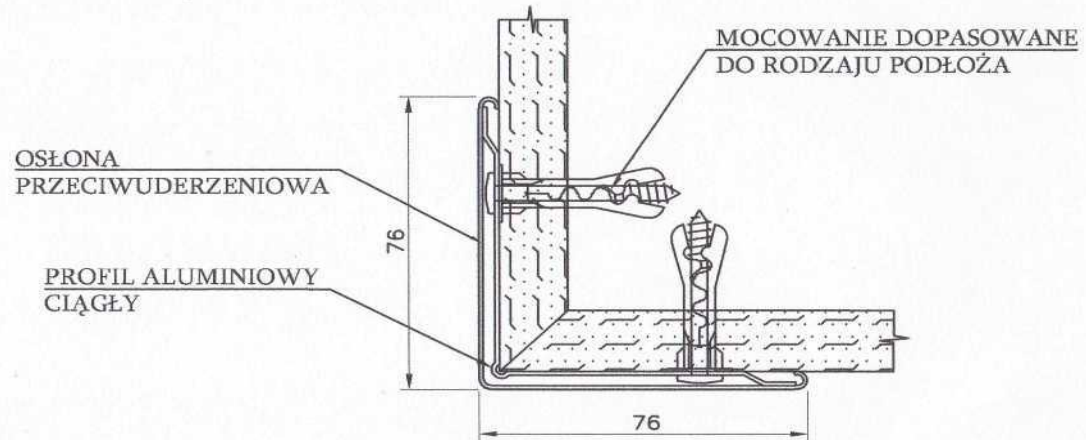
- certyfikat na znak bezpieczeństwa;
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą,
- Aprobatę techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy;

Wszelkie wyroby stosowane przy pracach budowlanych, a także materiały użyte do ich montażu oraz użyte środki chemiczne (np. kleje, farby i lakiery itp.) powinny posiadać wszelkie wymagane odpowiednimi przepisami Świadectwa dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie. Stosowanie materiałów winno być zgodne z instrukcjami i opisami producenta, Polską Normą oraz wytycznymi atestów dla danych materiałów.

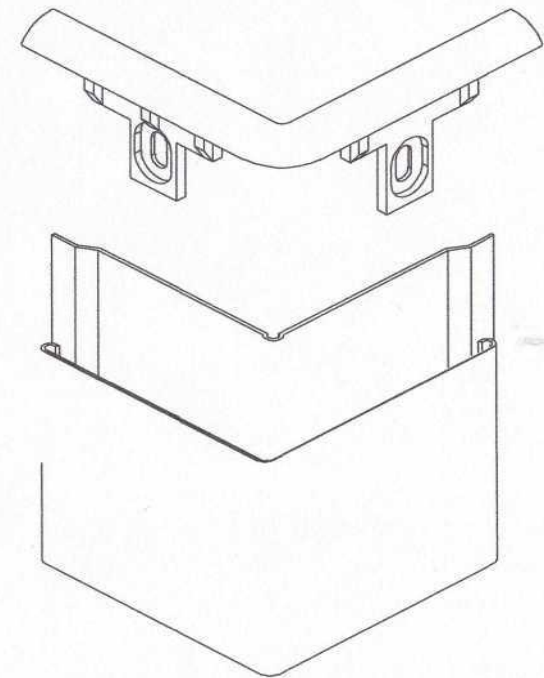
Opracował:

NAROŻNIK

PRZEKRÓJ



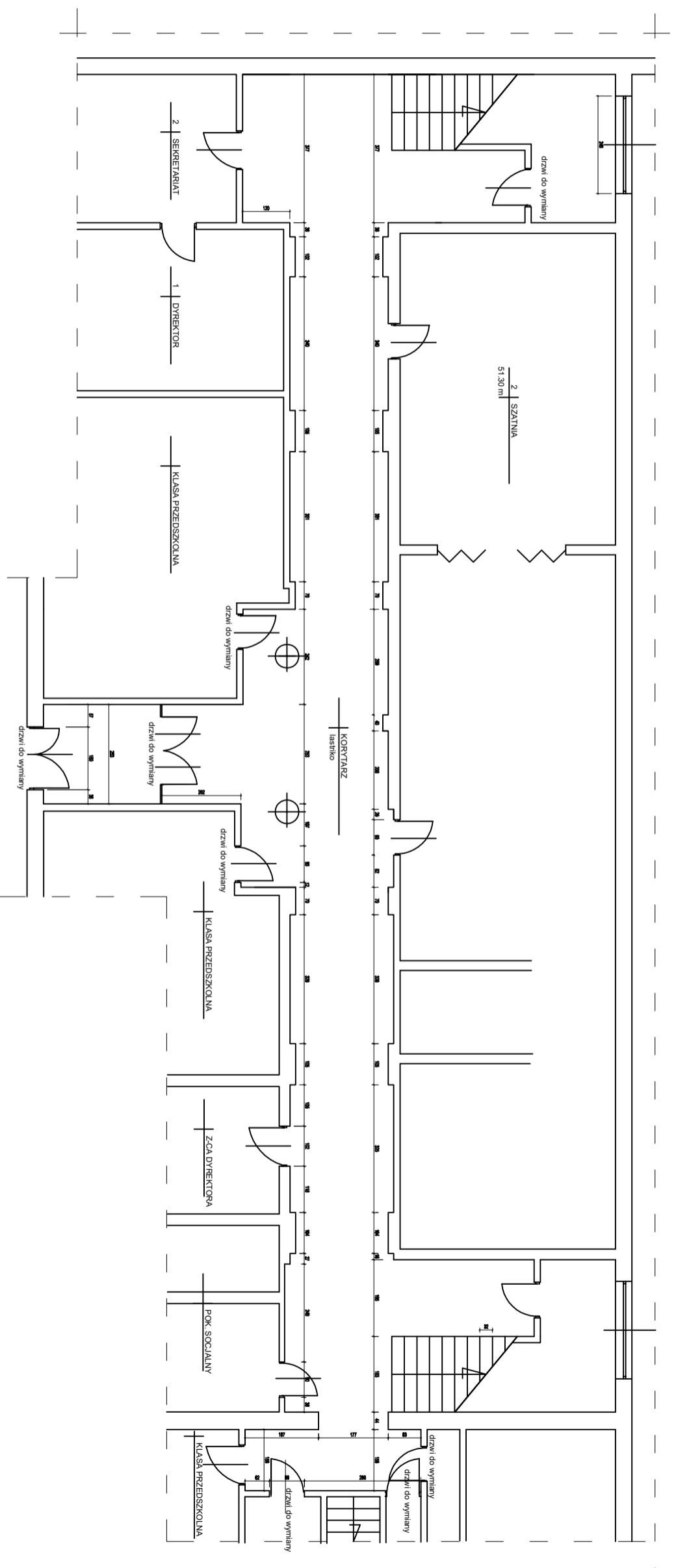
WIDOK AKSONOMETRYCZNY



KARTA TECHNICZNA 1

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

RYS. NR	TYTUŁ RYSUNKU	SKALA
1	Parter - rzut - inwentaryzacja	1: 125
2	I piętro - rzut - inwentaryzacja	1: 125
3	II piętro – rzut - inwentaryzacja	1: 125
4	Parter - rzut - projekt	1: 125
5	I piętro - rzut - projekt	1: 125
6	II piętro – rzut -projekt	1: 125
7	Drzwi D1	1: 25
7a	Drzwi D1a	1: 25
8	Drzwi D2	1: 25
9	Drzwi D3	1: 25
10	Drzwi D4	1: 25
11	Drzwi D5	1: 25



PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE
IKAR
I. KARACZKO
 UL. POMORSKA 290/292

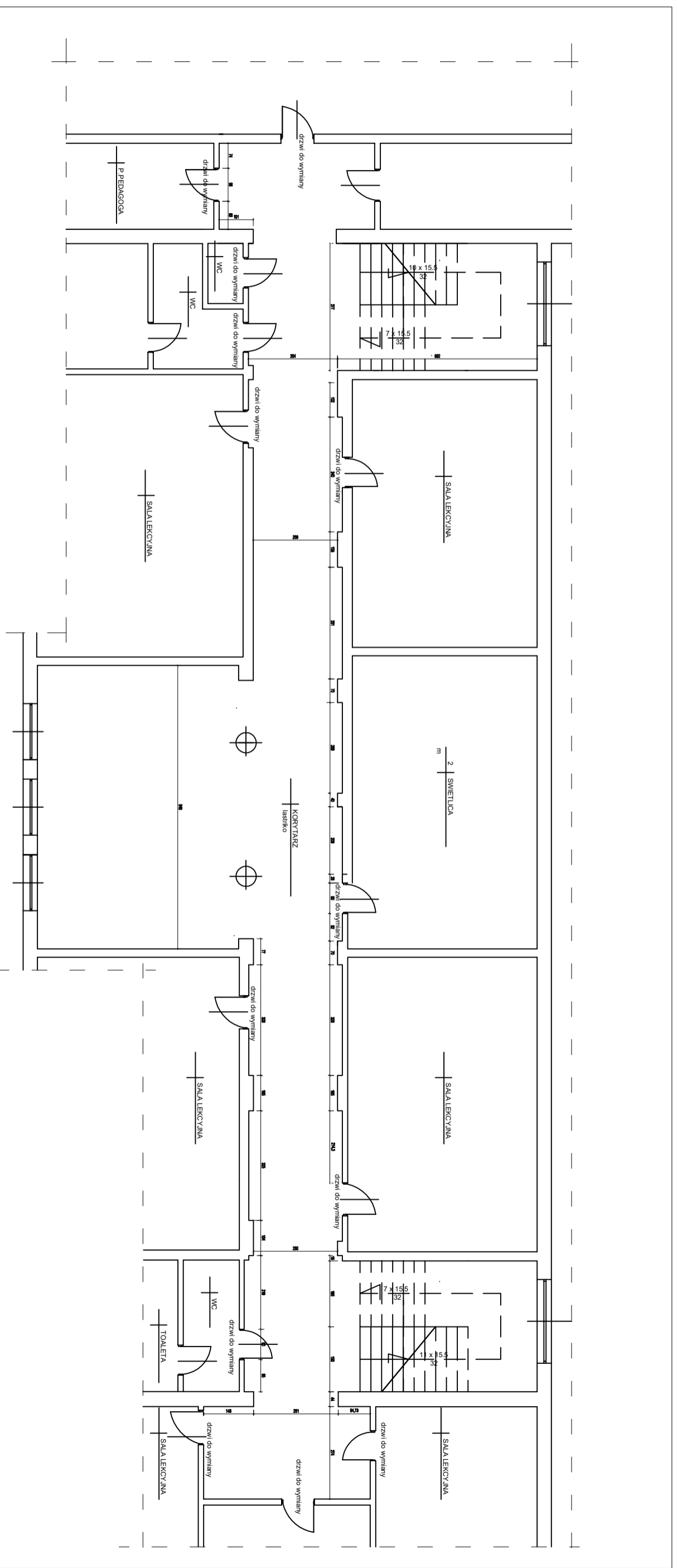
92-013 LÓDŹ
 UL. POMORSKA 290/292

PROJEKTANT	BRANŻA	NR UFR	DATA	PODPIS
ARCHITEKTURA			05/2020	

REMONT KORYTARZY W BUDYNKU
SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 125
W LÓDZI UL. DZWONOWA 18/20

INWESTOR:
SZKOŁA PODSTAWOWA NR 125
LÓDŹ UL. DZWONOWA 18/20

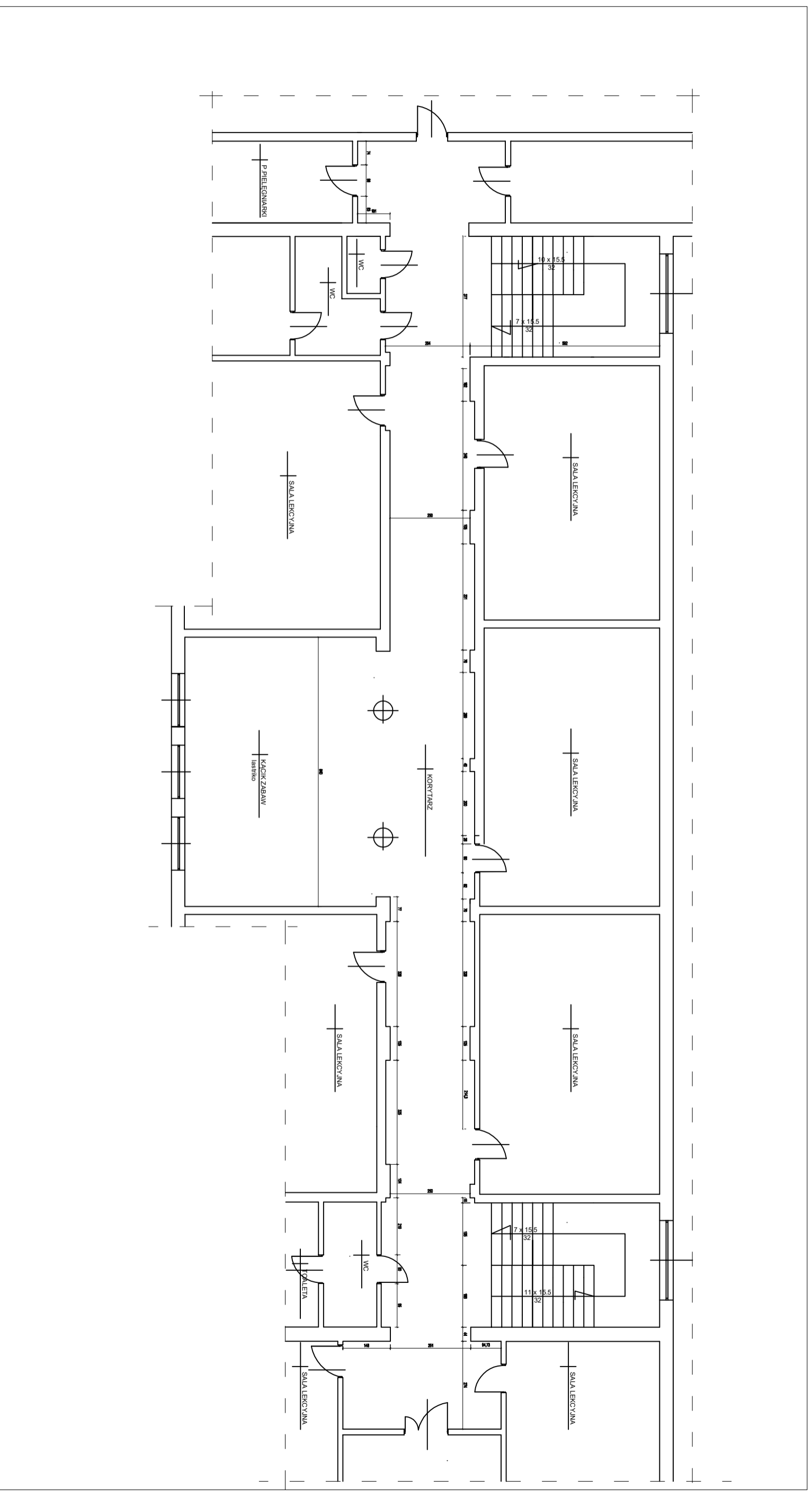
SKALA	NR RYS
1 : 125	1



PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE
IKAR
 I. KARACZKO
 UL. POMORSKA 290/292

REMONT KORYTARZY W BUDYNKU
 SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 125
 W ŁODZI UL. DZWONOWA 18/20

PROJEKTANT	BRANŻA	NR URZ.	DATA	PODPIS
92-013 ŁÓDŹ	ARCHITEKTURA		05/2020	
INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 125 ŁÓDŹ UL. DZWONOWA 18/20				
RZUT I PIĘTRA - INWENTARYZACJA				
SKALA	NR RYS.			
1: 125	2			

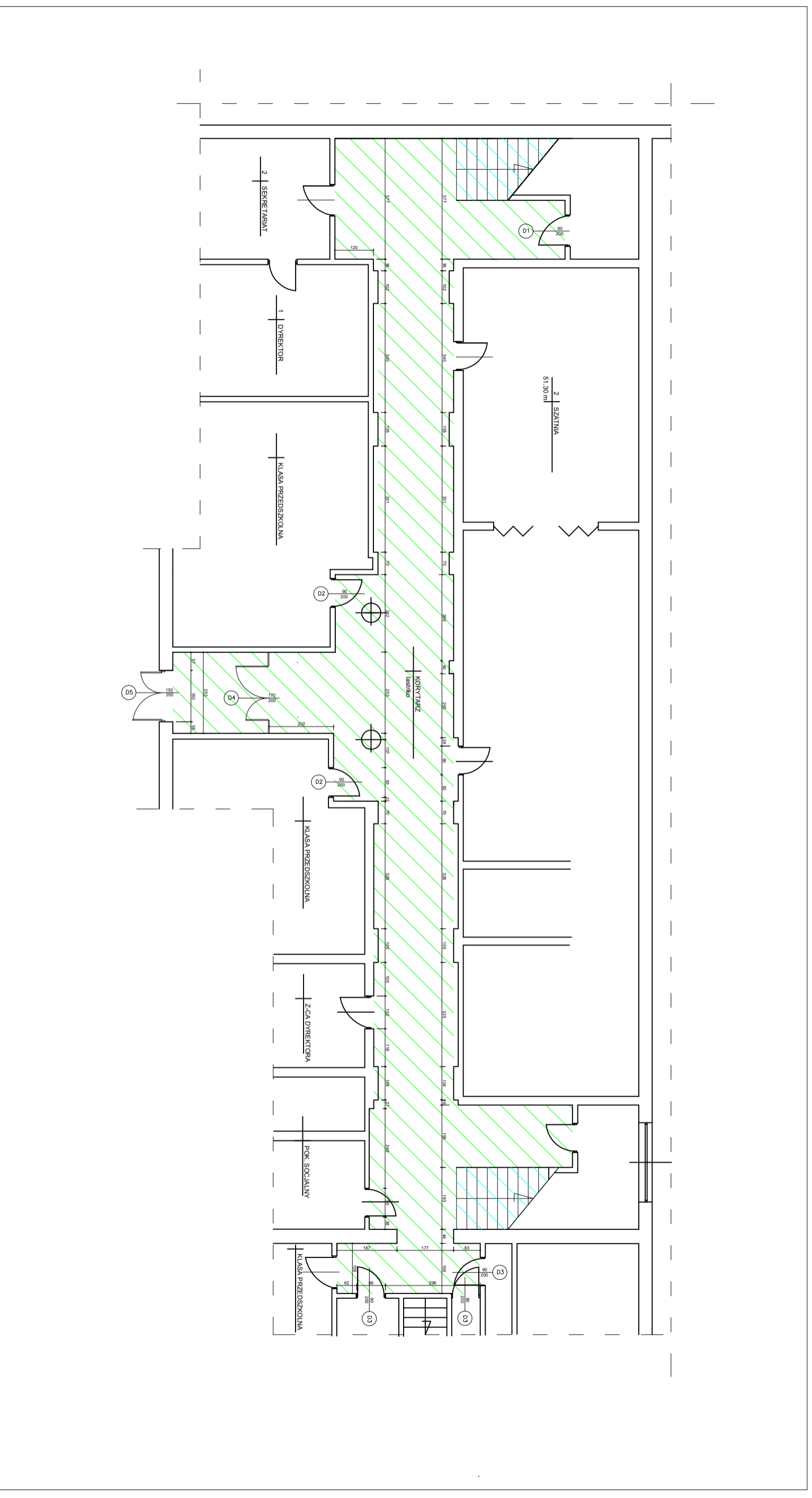


PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE
IKAR
 I. KARACZKO
 UL. POMORSKA 290/292

REMONT KORYTARZY W BUDYNKU
 SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 125
 W ŁODZI UL. DZWONOWA 18/20

INWESTOR:
 SZKOŁA PODSTAWOWA NR 125
 ŁÓDŹ UL. DZWONOWA 18/20

PROJEKTANT	BRANŻA	NR UJR.	DATA	FOODPS
	ARCHITEKTURA		05/2020	
92-0131 ŁÓDŹ				
RZUT II PIĘTRA - INWENTARYZACJA				
SKALA	NR RYS.			
1: 125	3			



korytarze:

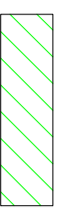
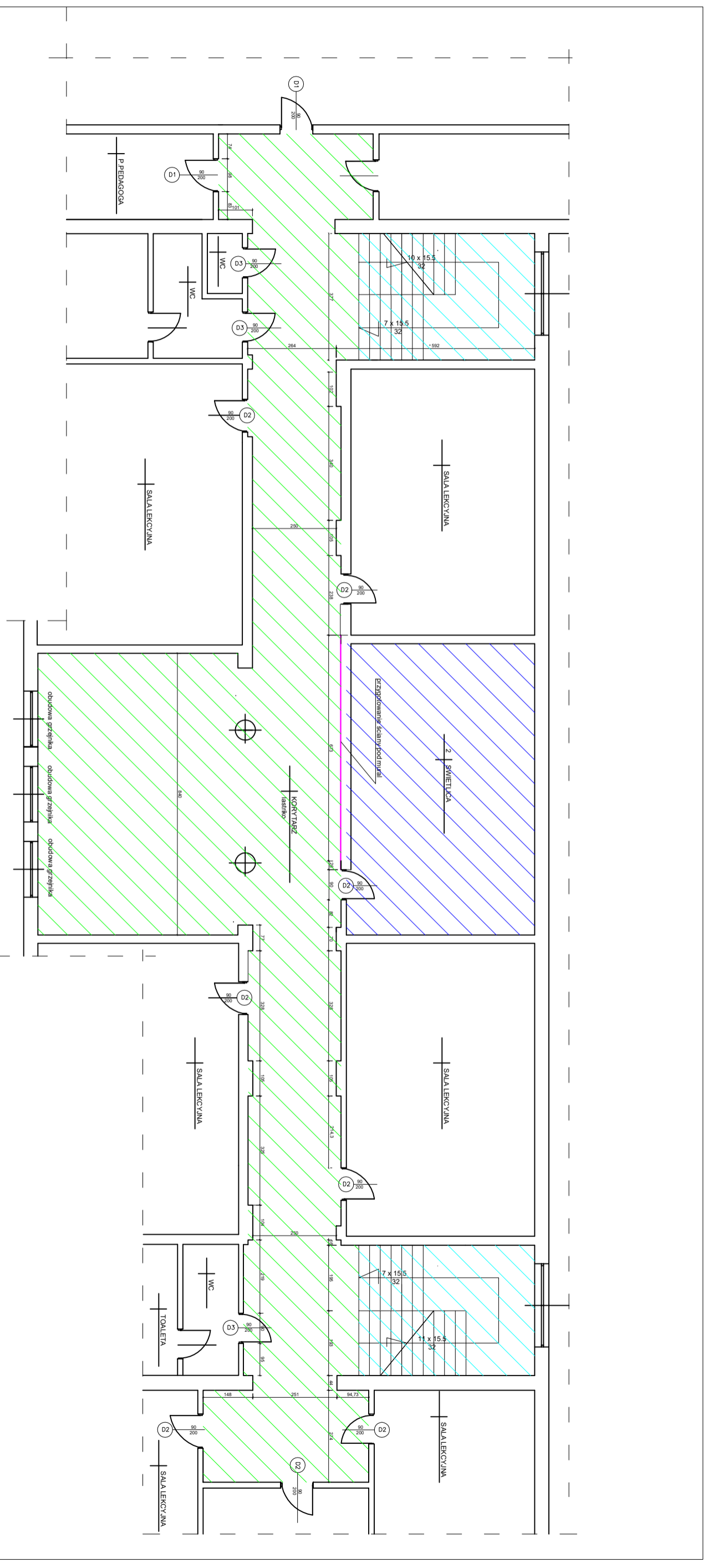
- malowanie ścian i sufitów,
- wymiana drzwi,
- narożniki



klątka schodowa:

- malowanie ścian i sufitów,
- wykładzina na stopniach

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE IKAR I. KARACZKO UL. POMORSKA 290/292				REMONT KORYTARZY W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 125 W ŁODZI UL. DZWONOWA 18/20			
PROJEKTANT	BRANŻA	NR UFR	DATA	FOODPS	INWESTOR	SKALA	NR RYS
92-013 ŁÓDŹ	ARCHITECTURA		05/2020		SZKOŁA PODSTAWOWA NR 125 ŁÓDŹ UL. DZWONOWA 18/20	1: 125	4
RZUT PARTERU - PROJEKT							



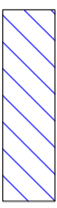
korytarze:

- malowanie ścian i sufitów,
- wymiana drzwi,
- narożniki



klatka schodowa:

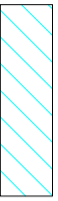
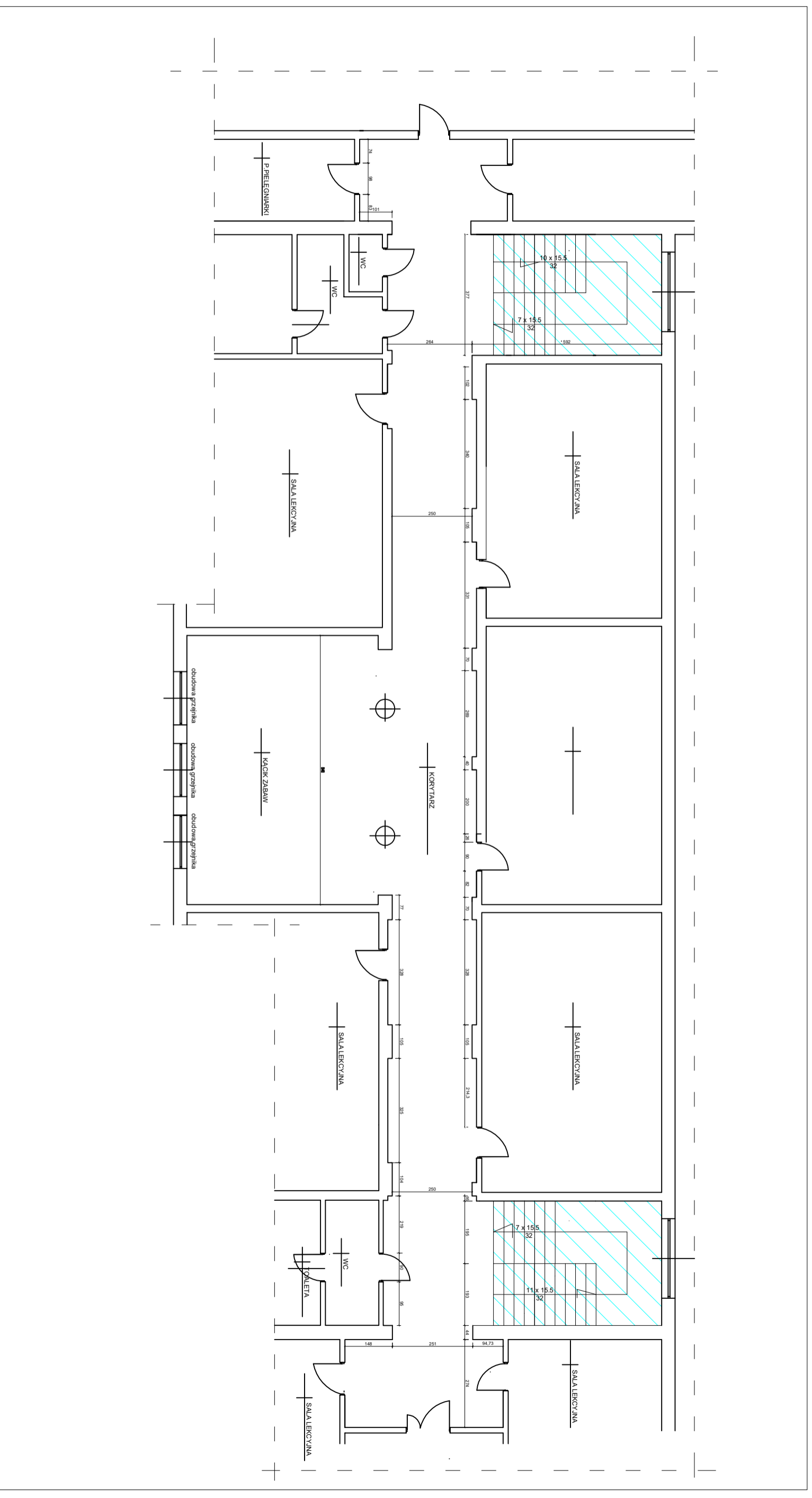
- malowanie ścian i sufitów,
- wykładzina na stopniach



laboratorium językowe:

- malowanie ścian i sufitów,
- wykładzina
- osłony grzejników

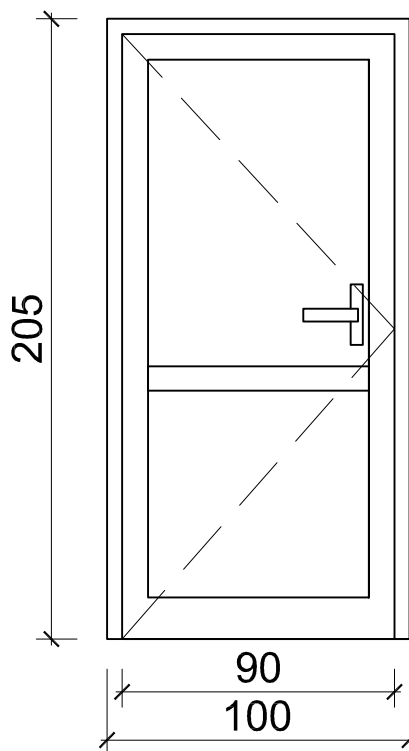
<p>PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE IKAR I. KARACZKO UL. POMORSKA 290/292</p>				<p>INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 125 ŁÓDŹ UL. DZWONOWA 18/20</p>			
PROJEKTANT	BRANŻA	NR UFR	DATA	FOODPS	RZUT I PIĘTRA - PROJEKT		
92-013 ŁÓDŹ	ARCHITECTURA		05/2020		SKALA	NR RYS	
					1: 125	5	



Klatka schodowa:

- malowanie ścian i sufitów,
- wykładzina na stopniach

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE				REMONT KORYTARZY W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 125 W ŁODZI UL. DZWONOWA 18/20			
IKAR				INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 125 ŁÓDŹ UL. DZWONOWA 18/20			
I. KARACZKO				UL. POMORSKA 290/292			
92-013 ŁÓDŹ		BRANŻA ARCHITEKTURA		NR UFR DATA		FOODPS	
PROJEKTANT		05/2020		RZUT II PIĘTRA - PROJEKT		SKALA NR RYS 1: 125 6	



WYMIARY W ŚWIETLE MURU

So 100

Ho 205

WYMIARY W ŚWIETLE DRZWI

S 90

H 200

OPIS ELEMENTU

- profile aluminiowe, lakierowane proszkowa na kolor biały
- 3 zawiasy
- zamek zapadkowo -zasuwny,

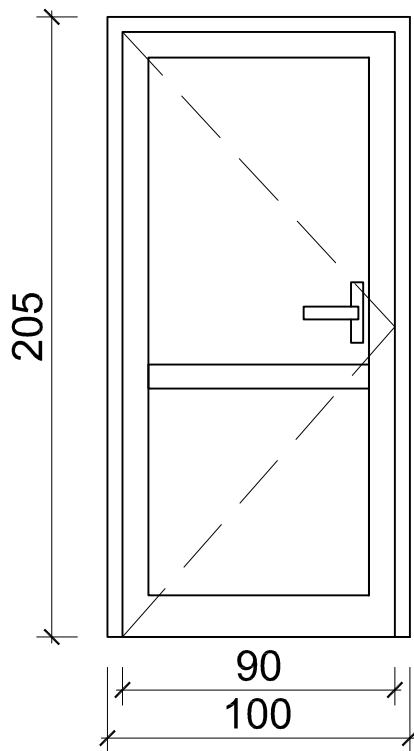
WYPEŁNIENIE:

blacha powlekana z izolacją pianką poliuretanową

UWAGA:

Wymiary zweryfikować na budowie

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE IKAR I. KARACZKO 92-013 ŁÓDŹ UL. POMORSKA 290/292					REMONT KORYTARZY W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 125 W ŁÓDZI UL. DZWONOWA 18/20		
					INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 125 ŁÓDŹ UL. DZWONOWA 18/20		
PROJEKTANT	BRANŻA	NR UPR.	DATA	PODPIS	DRZWI D1	SKALA	NR RYS.
	ARCHITEKTURA		05/2020			1: 25	7



WYMIARY W ŚWIETLE MURU

So 100

Ho 205

WYMIARY W ŚWIETLE DRZWI

S 90

H 200

OPIS ELEMENTU

-profile aluminiowe, lakierowane proszkowa na kolor biały, 3 zawiasy
-zamek zapadkowo -zasuwny,

WYPEŁNIENIE:

blacha powlekana z izolacją pianką poliuretanową

UWAGA:

Wymiary zweryfikować na budowie

DRZWI Z KONTROLĄ DOSTĘPU

- drzwi wyposażone w elektrozaczep „rewersyjny” oraz dwustronny pochwyt bez klamki.

- dwustronna kontrola dostępu

- rejestrowanie zdarzeń

- zasilanie awaryjne

- podłączenie do sieci LAN

- zarządzanie z komputera w sekretariacie

- dowolny podział na uprawnienia np. wejście A dla klas 1-3, Wejście B dla klas 4-8 itp.

- opcja ustalenia godzin otwarcia np. na czas wywiadówek

Drzwi wyjściowe na boisko (drzwi wewnętrzne między wiatrolapem a budynkiem)

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE

IKAR

I. KARACZKO

92-013 ŁÓDŹ

UL. POMORSKA 290/292

REMONT KORYTARZY W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 125 W ŁÓDZI UL. DZWONOWA 18/20

INWESTOR:

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 125 ŁÓDŹ UL. DZWONOWA 18/20

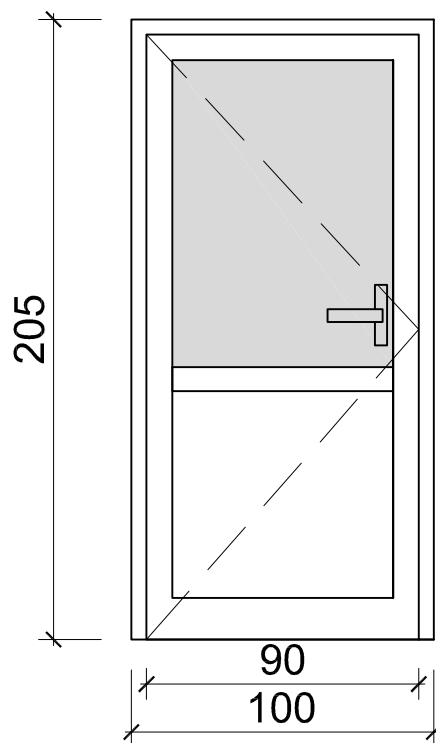
PROJEKTANT	BRANŻA	NR UPR.	DATA	PODPIS
	ARCHITEKTURA		05/2020	

DRZWI D1a

SKALA NR RYS.

1: 25

7a



WYMIARY W ŚWIETLE MURU

So 100
Ho 205

WYMIARY W ŚWIETLE DRZWI

S 90
H 200

OPIS ELEMENTU

-profile aluminiowe, lakierowane proszkowa na kolor biały
3 zawiasy
-zamek zapadkowo -zasuwny,

WYPEŁNIENIE:

góra: szyba bezpieczna
dół: blacha powlekana z izolacją pianką poliuretanową

UWAGA:

Wymiary zweryfikować na budowie

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE

IKAR

I. KARACZKO

92-013 ŁÓDŹ

UL. POMORSKA 290/292

REMONT KORYTARZY W BUDYNKU
SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 125
W ŁÓDZI UL. DZWONOWA 18/20

INWESTOR:

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 125
ŁÓDŹ UL. DZWONOWA 18/20

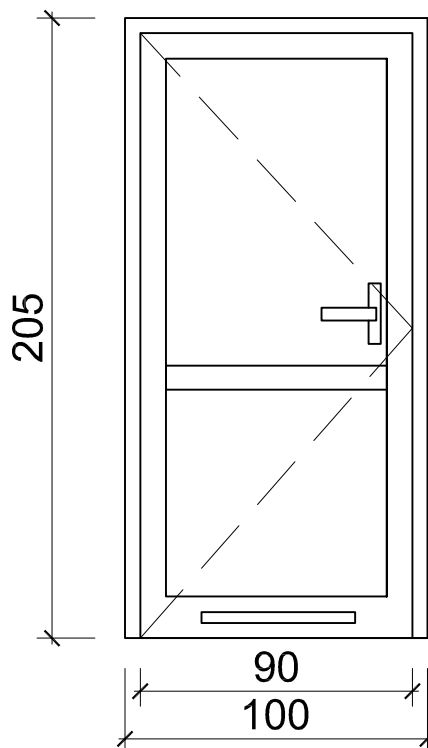
PROJEKTANT	BRANŻA	NR UPR.	DATA	PODPIS
	ARCHITEKTURA		05/2020	

DRZWI D2

SKALA NR RYS.

1: 25

8



WYMIARY W ŚWIETLE MURU

So 100

Ho 205

WYMIARY W ŚWIETLE DRZWI

S 90

H 200

OPIS ELEMENTU

- profile aluminiowe, lakierowane proszkowa na kolor biały
- 3 zawiasy
- zamek zapadkowo -zasuwny,

WYPEŁNIENIE:

blacha powlekana z izolacją pianką poliuretanową
otwory nawiewne w dole drzwi

UWAGA:

Wymiary zweryfikować na budowie

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE

IKAR

I. KARACZKO

92-013 ŁÓDŹ

UL. POMORSKA 290/292

REMONT KORYTARZY W BUDYNKU
SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 125
W ŁÓDZI UL. DZWONOWA 18/20

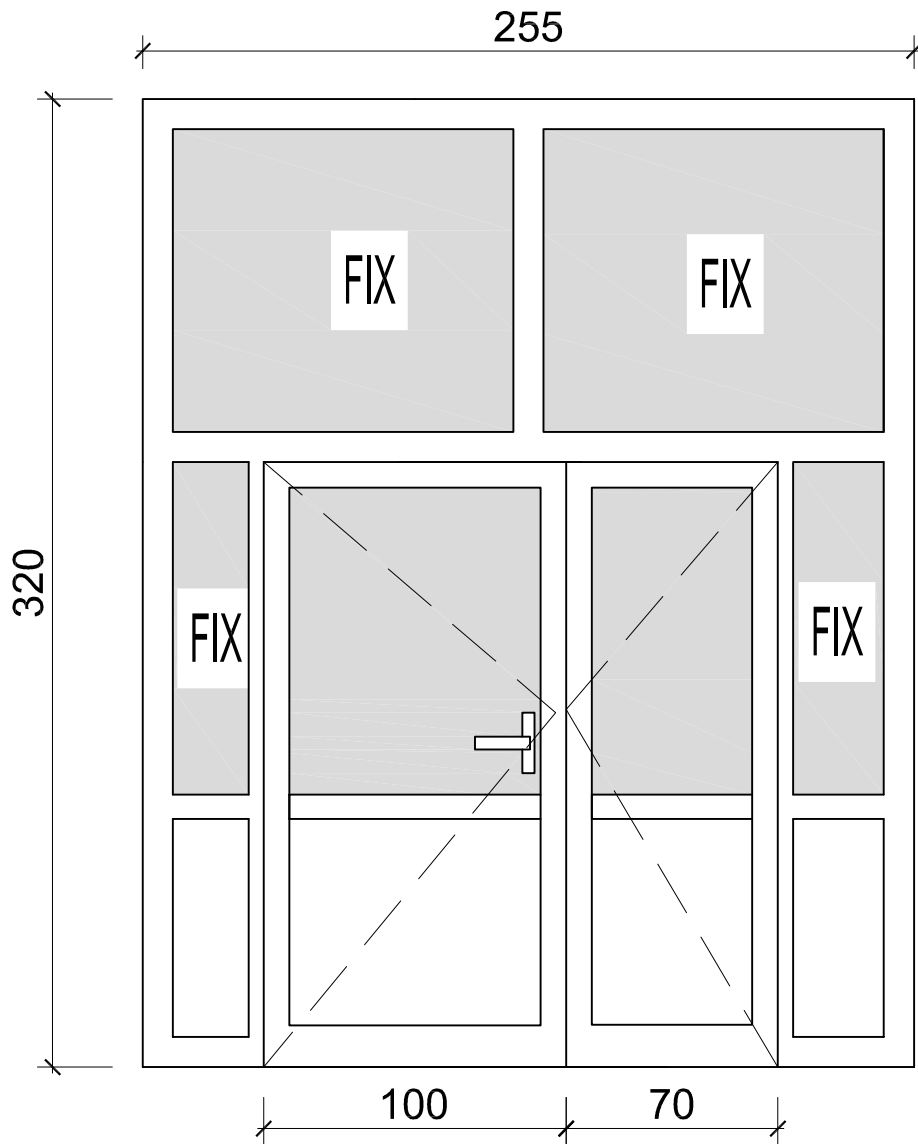
INWESTOR:

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 125
ŁÓDŹ UL. DZWONOWA 18/20

PROJEKTANT	BRANŻA	NR UPR.	DATA	PODPIS
	ARCHITEKTURA		05/2020	

DRZWI D3

SKALA	NR RYS.
1: 25	9



WYMIARY W ŚWIETLE MURU

WYMIARY W ŚWIETLE DRZWI

So 255
Ho 320
S 100+70
H 200

OPIS ELEMENTU

- profile aluminiowe, lakierowane proszkowa na kolor biały, 3 zawiasy
- zamek zapadkowo -zasuwny,

WYPEŁNIENIE:

- góra: szyba bezpieczna
- dół: blacha powlekana z izolacją pianką poliuretanową otwory nawiewne w dole drzwi

UWAGA:

Wymiary zweryfikować na budowie

DRZWI Z KONTROLĄ DOSTĘPU

- drzwi wyposażone w elektrozaczep „rewersyjny” oraz dwustronny pochwył bez klamki.
- dwustronna kontrola dostępu
- rejestrowanie zdarzeń
- zasilanie awaryjne
- podłączenie do sieci LAN
- zarządzanie z komputera w sekretariacie
- dowolny podział na uprawnienia np. wejście A dla klas 1-3, Wejście B dla klas 4-8 itp.
- opcja ustalenia godzin otwarcia np. na czas wywiadówek

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE

IKAR

I. KARACZKO

92-013 ŁÓDŹ

UL. POMORSKA 290/292

REMONT KORYTARZY W BUDYNKU
SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 125
W ŁÓDZI UL. DZWONOWA 18/20

INWESTOR:

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 125
ŁÓDŹ UL. DZWONOWA 18/20

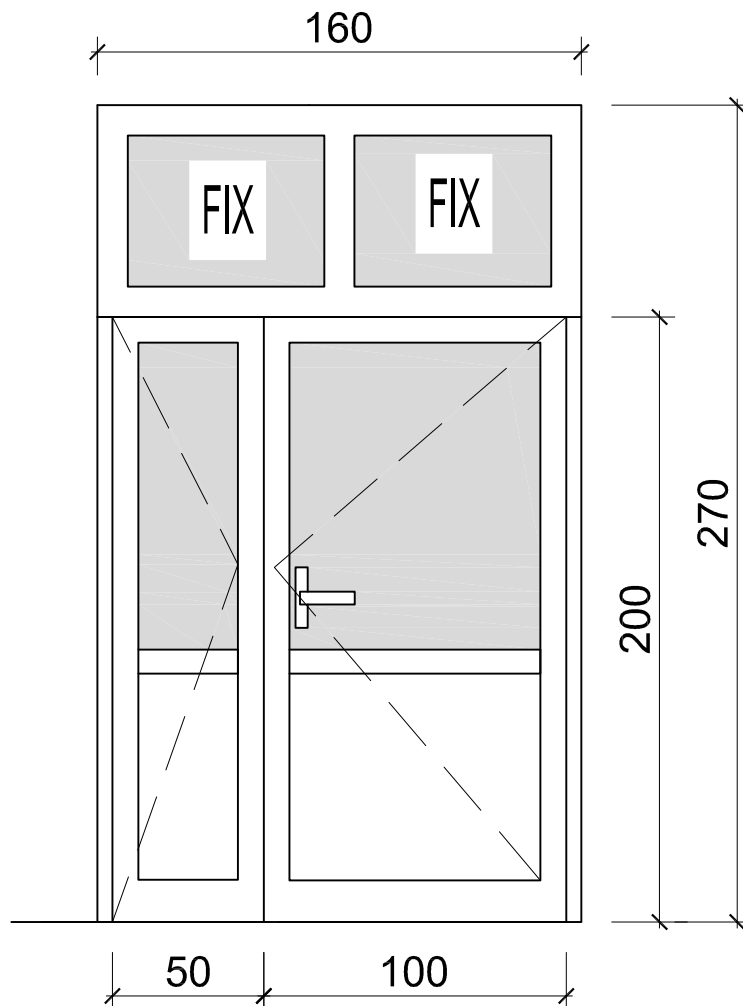
PROJEKTANT	BRANŻA	NR UPR.	DATA	PODPIS
	ARCHITEKTURA		05/2020	

DRZWI D4

SKALA NR RYS.

1: 25

10



WYMIARY W ŚWIETLE MURU

So 160

Ho 270

WYMIARY W ŚWIETLE DRZWI

S 100+50

H 200

OPIS ELEMENTU

- profile aluminiowe, lakierowane proszkowa na kolor biały
- 3 zawiasy
- zamek zapadkowo -zasuwny,

WYPEŁNIENIE:

góra: szyba bezpieczna

dół: blacha powlekana z izolacją pianką poliuretanową

otwory nawiewne w dole drzwi

UWAGA:

Wymiary zweryfikować na budowie

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE

IKAR

I. KARACZKO

92-013 ŁÓDŹ

UL. POMORSKA 290/292

REMONT KORYTARZY W BUDYNKU
SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 125
W ŁODZI UL. DZWONOWA 18/20

INWESTOR:

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 125
ŁÓDŹ UL. DZWONOWA 18/20

PROJEKTANT	BRANŻA	NR UPR.	DATA	PODPIS
	ARCHITEKTURA		05/2020	

DRZWI D5

SKALA NR RYS.

1: 25

11